

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

Số: 1832 /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Phú, ngày 09 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 2258/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 199/HĐ-ĐG ngày 21/8/2023 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú với Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá tài sản (lần 1) ngày 04/10/2023 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú với Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản số 3448/TTĐG ngày 04/10/2023 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú có ký Hợp đồng Ủy quyền bán đấu giá tài sản sau: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 263/30 Thạch Lam, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. (Nhà đất thuộc thửa 37, Tờ bản đồ số 82, diện tích đất 84m², diện tích sàn xây dựng 163,66m²; 01 trệt 02 lầu).

Giá khởi điểm: 6.220.000.000 đồng. (Bằng chữ: Sáu tỷ hai trăm hai mươi triệu đồng.)

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 phút, ngày 27 tháng 10 năm 2023

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, (điện thoại: 028 38119849)

Lưu ý:


- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

- Mọi chi tiết liên hệ, phản ánh liên quan đến việc đấu giá tài sản nêu trên vui lòng liên hệ: (1) Ông Trần Quang Trung- Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, điện thoại: 0916750509; (2) Ông Nguyễn Cao Thắng- Giám đốc Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: 0906688066./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- UBND phường Phú Thành (để biết, phối hợp);
- Viện KSND quận Tân Phú (để kiểm sát);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lý Văn Cát